

イトーピア北田辺

★2023年10月リフォーム済み

価格

1,998 万円

㎡単価 万円

★ウォークインクローゼット2カ所

★2WAYアクセス



2WAY!



2WAY!



即入居可

○

名称 イトーピア北田辺

近鉄南大阪線 北田辺駅/徒歩 4分

交通 大阪メトロ谷町線 田辺駅/徒歩 7分

社内管
理項目

物件
番号

物件
種目

中古マンション

所在地

大阪市東住吉区北田辺6-6-3

土地
権利

所有権

敷地面積 1,073.76㎡

敷地面積割合共有持分 200/10000

専有
面積

壁芯 55.83㎡

構造

SRC造 8階建

地上階 8階 地下階 階

所在階

4階

バルコニー

6.48㎡

向き

西

間取り

2LDK

専用庭

㎡

総戸数

戸

築年月

昭和58年1月

分譲会社

伊藤忠商事(株)

施工会社

(株)長谷川工務店

管理組合

有 管理形態 全部委託

管理会社

(株)カシワバラ・デイズ

管理費

9,490円/月

修繕積立金 11,170円/月

その他

円/月

合計

20,660円/月

用途地域

第一種住居地域

地域地区

準防火

その他法令
上の制限

ガス

都市ガス

飲料水

公営水道

汚水

公共下水

雨水

公共下水

駐車場

エレベーター

設備・
条件

駐車場月額 15,000円/月

設備・
条件

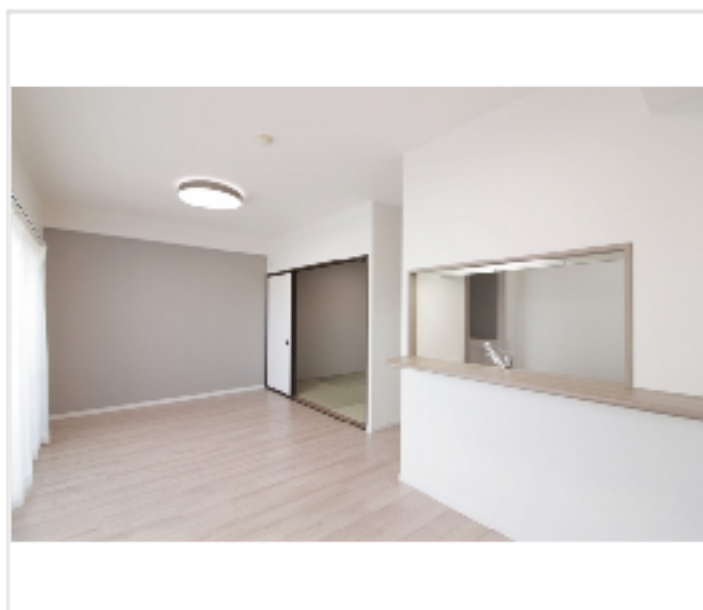
現況

空家

引渡
時期

即時

備考



■取引態様: 仲介 ■広告有効期限: ■本物件は令和5年10月30日現在の情報です。



不動産総合コンサルティング

エクシード

大阪市住吉区長居3-14-2パークウエスト長居1階

TEL. 06-6615-8808

FAX. 06-6615-8809

Mail. exceed0809@gmail.com

■営業時間: 10:00~19:00

■定休日: 第1,3火曜・毎水曜

■宅建免許番号: 大阪府知事(2)第60023号 ■保証協会: 公益社団法人不動産保証協会 大阪府本部 ■所属協会: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部

■公正取引協議会: (公社)近畿地区不動産公正取引協議会