

# ジュオール北畠

★2024年11月下旬リフォーム完了予定

価格

4,190万円

㎡単価 万円

★ペット飼育可(規約有り)

★2024年11月下旬リフォーム完了予定

晴明丘南小学校・阪南中学校



契約!!



ペット可



全室改修済

名称 ジュオール北畠

南海本線 岸里玉出駅/徒歩 9分

交通 阪堺電気軌道阪堺線 住吉島前/ 2

南海高野線 住吉東駅/ 11

社内管理項目	
物件番号	
物件種目	中古マンション
所在地	
土地権利	所有権
敷地面積	㎡
敷地権割合	共有持分
専有面積	壁芯 65.91㎡
構造	RC造 5階建
地上階	5階
地下階	1階
所在階	4階
バルコニー	8.39㎡
向き	南東
建物	間取り 3LDK
専用庭	㎡
総戸数	6戸
築年月	平成15年3月
分譲会社	積和不動産関西
施工会社	大林組
管理組合	有
管理形態	全部委託
管理会社	長谷工コミュニティ
管理費	6,580円/月
修繕積立金	11,270円/月
その他	円/月
合計	17,860円/月
用途地域	
地域地区	
その他法令上の制限	
設備・条件	ガス 都市ガス 飲料水 公営水道 汚水 公共下水 雨水 公共下水 駐車場 駐車場月額 円/月 エレベーター 有
引渡	現況 空家 リフォーム中 時期 相談
備考	



■取引態様: 仲介 ■広告有効期限: ■本物件は令和6年10月13日現在の情報です。



不動産総合コンサルティング

エクシード

大阪市住吉区長慶3-14-2 パークウエスト長慶1階

TEL. 06-6615-8808

FAX. 06-6615-8809

Mail: exceed8809@gmail.com

■営業時間: 10時~19時  
■休日: 第1・3火曜 毎水曜

■宅建免許番号: 大阪府知事(2)第60023号 ■保証協会: 公益財団法人不動産保証協会 大阪府本部 ■所属協会: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 ■公正取引協議会: (公社)近畿地区不動産公正取引協議会