

イトーピア阿倍野松崎町常盤通り

★2024年10月リフォーム済み

価格

7,790万円

㎡単価 万円

★南西北三方角部屋

★3WAYアクセス

常盤小学校・文の里中学校

名称 イトーピア阿倍野松崎町常盤通り

大阪メトロ御堂筋線 天王寺駅/徒歩 5分

交通 大阪メトロ谷町線 阿倍野駅/徒歩 4分

近鉄南大阪線 大阪阿部野橋駅/徒歩 3分

社内管理項目	
物件番号	
物件種目	中古マンション
所在地	大阪市阿倍野区松崎町2-10-1
土地権利	所有権
敷地面積	㎡
敷地面積割合共有持分	
専有面積	壁芯 80.29㎡
構造	SRC造 15階建
地上階	15階
地下階	1階
所在階	9階
バルコニー	15.87㎡ 向き
建物	間取り 3LDK
専用庭	㎡
総戸数	126戸
築年月	平成13年3月
分譲会社	伊藤忠商事(株)
施工会社	佐藤工業(株)
管理組合	有 管理形態 全部委託
管理会社	伊藤忠アーバンコミュニティ
管理費	7,390円/月 修繕積立金 28,900円/月
その他	円/月 合計 36,290円/月
用途地域	商業地域
都市計画	地域地区
	その他法令上の制限
設備・条件	ガス 都市ガス 飲料水 公営水道
	汚水 公共下水 雨水 公共下水
	駐車場 駐車場月額 円/月
	エレベーター 有
引渡	現況 空家
	時期 即時
備考	家具は価格に含まれません。



3WAY!



2区画!



即入居可



0



■取引態様: 仲介 ■広告有効期限: ■本物件は令和7年3月23日現在の情報です。



不動産総合コンサルティング

エクシード

大阪市住吉区長慶3-14-2 パークウエスト長慶1階

TEL. 06-6615-8808

FAX. 06-6615-8809

Mail: exceed8809@gmail.com

■営業時間: 10時~19時
■休日: 第1・3火曜 毎水曜

■宅建免許番号: 大阪府知事(2)第80023号 ■保証協会: 公益財団法人不動産保証協会 大阪府本部 ■所属協会: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 ■公正取引協議会: (公社) 近畿地区不動産公正取引協議会