

ライフコートフドウ育和公園ハイツ

★2026年1月リフォーム済み

価格

2,598万円

㎡単価 万円

★2面バルコニー

★食洗機・浴室乾燥機付

育和小学校・白鷺中学校



全室改修済



2口!!



名称 **ライフコートフドウ育和公園ハイツ**
 JR関西本線 東部市場前駅/徒歩 11分
 交通 /
 /

社内管理項目
 物件番号
 物件種目 中古マンション

所在地 大阪市東住吉区航全7-2-20

土地権利 所有権
 敷地面積 919.39㎡
 敷地権割合共有持分 6766/262370

専有面積 壁芯 67.66㎡

構造 RC造 7階建
 地上階 7階 地下階 階
 所在階 2階
 バルコニー 17.81㎡ 向き 南西

建物 間取り 3LDK
 専用庭 ㎡ 総戸数 41戸
 築年月 昭和58年3月
 分譲会社 フドウ土地建物
 施工会社 不動建設

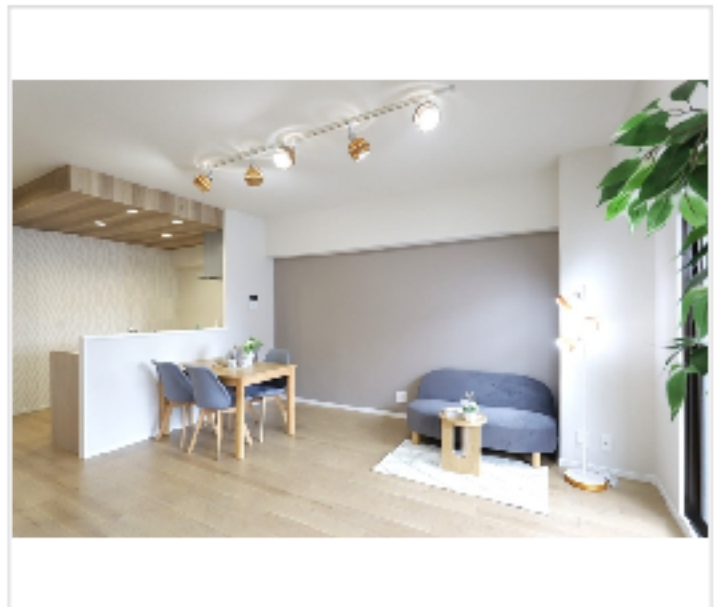
管理 管理組合 有 管理形態 全部委託
 管理会社 ライフサポート西洋
 管理費 9,500円/月 修繕積立金 8,100円/月
 その他 円/月 合計 17,600円/月

都市計画 用途地域 準工業地域
 地域地区
 その他法令上の制限

設備・条件 ガス 都市ガス 飲料水 公営水道
 汚水 公共下水 雨水 公共下水
 駐車場 駐車場月額 円/月
 エレベーター 有

引渡 現況 空家
 時期 相談

備考



■取引態様: 仲介 ■広告有効期限: ■本物件は令和8年4月8日現在の情報です。



不動産総合コンサルティング
エクシード

大阪市住吉区長慶3-14-2 パークウエスト長慶1階

TEL. 06-6615-8808
 FAX. 06-6615-8809
 Mail. exceed8809@gmail.com

■営業時間: 10時~19時
 ■休日: 第1・3火曜 毎水曜

■宅建免許番号: 大阪府知事(2)第60023号 ■保証協会: 公益財団法人不動産保証協会 大阪府本部 ■所属協会: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 ■公正取引協議会: (公社) 近畿地区不動産公正取引協議会