

サンマンションアトレ長居公園

★2026年7月 リフォーム済み ★上層階

価格

4,990 万円

㎡単価 万円

★大阪メトロ御堂筋線長居駅まで徒歩4分

★ペット飼育可(規約有)

苅田北小学校・我孫子中学校

名称 サンマンションアトレ長居公園

大阪メトロ御堂筋線 長居駅/徒歩 4分

交通 JR阪和線 長居駅/徒歩 9分

社内管理
環境日

物件
番号

物件
種別

中古マンション

所在地

大阪市住吉区我孫子東1-1-2 6

土地権利
敷地面積

所有権

㎡

敷地面積割合共有持分

専有
面積

壁芯 80.18㎡

構造

SRC造

12階建

地上階

12階

地下階

階

所在階

18階

バルコニー

8.56㎡

向き

西

間取り

3LDK+WIC

専用庭

㎡

総戸数

44戸

築年月

平成14年9月

分譲会社

三友不動産(株)

施工会社

(株)松本組

管理組合

有

管理形態

全部委託

管理会社

ケイエスコムニティ(株)

管理費

7,946円/月

修繕積立金

11,138円/月

その他

円/月

合計

19,078円/月

用途地域

商業地域

都市計画

地域地区

その他法令
上の制限

ガス

都市ガス

飲料水

公営水道

汚水

公共下水

雨水

公共下水

駐車場

エレベーター

有

設備・
条件

設備・
条件

引渡
時期

現況

空家

即時

備考



■取引態様: 仲介 ■広告有効期限: ■本物件は令和8年8月4日現在の情報です。



不動産総合アドバイザー

エクシード

大阪市住吉区長居 3-14-2 パークウエスト長居 1階

TEL. 06-6615-8808

FAX. 06-6615-8809

E-mail: exceed8809@gmail.com

■営業時間: 10時~19時
■定休日: 第1・3火曜 毎水曜

■宅建免許番号: 大阪府知事(2)第80023号 ■保証協会: 公益財団法人不動産保証協会 大阪府本部 ■所属協会: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 ■公正取引協議会: (公社)近畿地区不動産公正取引協議会