

パレ・グラン阿倍野三町

★最上階につき日当り・眺望・通風良好★リフォーム済み(2022年5月)

価格

7,600万円

㎡単価 万円

★専有面積101.82㎡

★文の里駅徒歩6分

★常盤小学校・文の里中学校



見せ!!



リフォーム済



即入居可

○

名称 **パレ・グラン阿倍野三町**

大阪メトロ谷町線 文の里駅/徒歩 6分

交通 大阪メトロ御堂筋線 天王寺駅/徒歩 9分

社内管理
管理日

物件
番号

物件
種目

中古マンション

所在地

大阪市阿倍野区三町2-8-19

土地
権利

所有権

敷地面積 878.39㎡

敷地面積割合共有持分

専有
面積

専有 101.82㎡

構造

RC造 15階建

地上階

15階

地下階

階

所在階

15階

バルコニー

10.00㎡

向き

西

間取り

3LDK

専用庭

㎡

総戸数

52戸

築年月

平成19年1月

分譲会社

(株)長谷工コーポレーション

施工会社

(株)長谷工コーポレーション

管理組合

有

管理形態

管理会社

(株)長谷工コミュニティ

管理費

12,070円/月

修繕積立金

18,330円/月

その他

円/月

合計

30,400円/月

用途地域

商業地域

都市計画

地域地区

その他法令
上の制限

ガス

都市ガス

飲料水

公営水道

汚水

公共下水

雨水

公共下水

駐車場

空有

駐車場月額

円/月

エレベーター

有

設備・
条件

引渡

現況 空家

時期 即時

備考

駐車場空状況はお問合せ下さい。



■取引態様: 仲介 ■広告有効期限: ■本物件は令和4年8月2日現在の情報です。



不動産総合コンサルティング

エクシード

大阪市住吉区長居3-14-2パークウエスト長居1階

TEL. 06-6615-8808

FAX. 06-6615-8809

Mail. exceed8809@gmail.com

10:00~19:00
毎週水曜日

大阪府知事(1)第80023号 ■保証協会: 公益社団法人不動産保証協会 大阪府本部 ■所属協会: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 ■公正取引
協会: (公社)近畿地区不動産公正取引協議会