

# イトーピア阿倍野桃ヶ池公園

★リフォーム済(2022年7月完了) ★桃がヶ池公園 隣接

価格

3,990 万円

㎡単価 万円

★リフォーム済み

★角部屋 全室採光有り

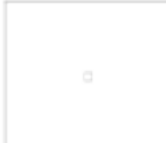
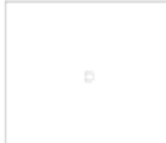
★苗代小学校・昭和中学校



契約!!



全室リフォーム



名称	イトーピア阿倍野桃ヶ池公園
交通	大阪メトロ御堂筋線 昭和町駅/徒歩 8分 大阪メトロ谷町線 文の里駅/徒歩 8分

社内管理項目	
--------	--

物件番号	
------	--

物件種別	中古マンション
------	---------

所在地	大阪市阿倍野区桃ヶ池町 1-4-3
-----	-------------------

土地権利	所有権
------	-----

敷地面積	㎡
------	---

敷地面積割合共有持分	
------------	--

専有面積	壁芯 65.89㎡
------	-----------

構造	SRC造 14階建
----	-----------

地上階	14階	地下階	階
-----	-----	-----	---

所在階	7階
-----	----

バルコニー	10.82㎡	向き	南東
-------	--------	----	----

間取り	3LDK
-----	------

専用庭	㎡	総戸数	51戸
-----	---	-----	-----

築年月	平成7年5月
-----	--------

分譲会社	伊藤忠商事
------	-------

施工会社	関組
------	----

管理組合	有	管理形態	全部委託
------	---	------	------

管理会社	伊藤忠アーバンコミュニティ
------	---------------

管理費	14,320円/月	修繕積立金	14,320円/月
-----	-----------	-------	-----------

その他	円/月	合計	28,640円/月
-----	-----	----	-----------

用途地域	第二種住居地域
------	---------

都市計画	地域地区
------	------

その他法令上の制限	
-----------	--

ガス	都市ガス	飲料水	公営水道
----	------	-----	------

汚水	公共下水	雨水	公共下水
----	------	----	------

駐車場	駐車場月額	円/月
-----	-------	-----

エレベーター	有
--------	---

設備・条件	
-------	--

引渡	現況 空家
----	-------

備考	オートロック
----	--------



■取引態様: 仲介 ■広告有効期限: ■本物件は令和4年11月3日現在の情報です。



不動産総合コンサルティング

エクシード

大阪市住吉区長居3-14-2パークウエスト長居1階

TEL. 06-6615-8808

FAX. 06-6615-8809

Mail. exceed0809@gmail.com

10:00~19:00  
毎週水曜日

大阪府知事(1)第80023号 ■保証協会: 公益社団法人不動産保証協会 大阪府本部 ■所属協会: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 ■公正取引  
協会: (公社)近畿地区不動産公正取引協議会