

帝塚山パーク・ホームズ

★リフォーム済(2022年7月) ★2面バルコニー南東角部屋

価格

2,898 万円

㎡単価 万円

★全室採光有り

★即入居可

★住吉小学校・住吉中学校



全室確認済



オートロック



水道!!

名称 帝塚山パーク・ホームズ

大阪メトロ御堂筋線 西田辺駅/徒歩 11分

交通 阪神電気鉄道土町線 桜松駅/徒歩 6分

南海高野線 帝塚山駅/徒歩 13分

社内管

理項目

物件

番号

物件

種目

中古マンション

所在地

大阪市住吉区万代2-6-27

土地

権利 所有権

敷地面積 874.38㎡

敷地権割合共有持分 7156/163184

専有

面積

71.56㎡

構造

SRC造 鉄屋根 9階建

地上階

8階

地下階

階

所在階

2階

建物

間取り 3LDK

専用庭

㎡

総戸数

25戸

築年月

昭和62年2月

分譲会社

三井不動産

施工会社

三井建設

管理

組合

有

管理形態

全部委託

管理会社

三井不動産レジデンシャルサービス関西

管理費

13,800円/月

修繕積立金

13,850円/月

その他

円/月

合計

27,450円/月

都市

計画

用途地域 商業地域

地域地区

準防火

その他法令

一部第一種住居地域

上の制限

設備

条件

ガス

都市ガス

飲料水

公営水道

汚水

公共下水

雨水

公共下水

駐車場

空有

駐車場月額

18,000円/月

エレベーター

有

設備

条件

オートロック

引渡

現況

空家

時期

即時

備考

駐車場空状況2022年9月現在



■取引態様: 仲介

■広告有効期限:

■本物件は令和4年9月18日現在の情報です。



不動産総合コンサルティング

エクシード

大阪市住吉区長居3-14-2パークウエスト長居1階

TEL. 06-6615-8808

FAX. 06-6615-8809

Mail. exceed8809@gmail.com

10:00~19:00

毎週水曜日

大阪府知事(1)第80023号 ■保証協会: 公益社団法人不動産保証協会 大阪府本部 ■所属協会: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 ■公正取引
協会: (公社)近畿地区不動産公正取引協議会