

# メゾンドール・エスポトール住吉

★リフォーム済み(2022年11月) ★ペット飼育可(規約有り)

価格

2,980 万円

㎡単価 万円

★沢ノ町駅まで徒歩2分

★墨江小学校・墨江丘中学校



2011



企業完成



ペット可!

名称 **メゾンドール・エスポトール住吉**

南海高野線 沢ノ町駅/徒歩 2分

交通 /  
/

社内管理項目	
物件番号	
物件種目	中古マンション
所在地	大阪市住吉区殿辻2-1-15
土地権利	所有権
敷地面積	1,759.51㎡
敷地面積割合共有持分	6639/507918
専有面積	壁芯 66.39㎡
構造	SRC造 15階建
地上階	15階
地下階	階
所在階	2階
バルコニー	10.98㎡ 向き 南東
建物	間取り 3
専用庭	㎡
総戸数	67戸
築年月	平成15年2月
分譲会社	クボタメゾン(株)
施工会社	大成建設(株)
管理組合	有 管理形態 全部委託
管理会社	(株)東急コミュニティ
管理費	8,600円/月
修繕積立金	11,500円/月
その他	円/月 合計 20,100円/月
用途地域	第一種住居地域
地域地区	準防火
その他法令上の制限	
設備・条件	ガス 都市ガス 飲料水 公営水道 汚水 公共下水 雨水 公共下水 駐車場 駐車場月額 円/月 エレベーター 有
引渡	現況 空家 時期 即時
備考	



■取引態様: 仲介 ■広告有効期限: ■本物件は令和4年11月10日現在の情報です。

TEL. 06-6615-8808  
FAX. 06-6615-8809  
Mail. exceed0809@gmail.com

10:00~19:00  
毎週水曜日



不動産総合コンサルティング  
エクシード

大阪市住吉区長居3-14-2パークウエスト長居1階

大阪府知事(1)第80023号 ■保証協会: 公益社団法人不動産保証協会 大阪府本部 ■所属協会: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 ■公正取引  
協会: (公社)近畿地区不動産公正取引協議会