

# ルイシャトレ駒川中野

★南向きバルコニー

価格

2,898 万円

㎡単価 万円

★2023年1月中旬リフォーム完了予定

(リフォーム内容・時期は変更する可能性有り)

★今川小学校・白鷺中学校

名称 **ルイシャトレ駒川中野**

大阪メトロ谷町線 駒川中野駅/徒歩 8分

交通 /  
/

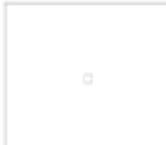
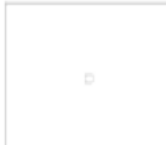
社内管理項目	
物件番号	
物件種目	中古マンション
所在地	大阪市東住吉区中野1-5-16
土地権利	所有権
敷地面積	984.51㎡
敷地面積割合共有持分	6338/258958
専有面積	壁芯 63.38㎡
構造	RC造 11階建
地上階	11階
地下階	階
所在階	3階
バルコニー	12.15㎡ 向き 南
建物	間取り 3LDK
専用庭	㎡
総戸数	42戸
築年月	平成12年8月
分譲会社	ニチモ(株)
施工会社	奥本建設工業(株)
管理組合	管理形態 全部委託
管理会社	(株)長谷工コミュニティ
管理費	9,388円/月
修繕積立金	10,550円/月
その他	円/月
合計	19,910円/月
用途地域	準工業地域
地域地区	準防火
都市計画	その他法令上の制限
設備・条件	ガス 都市ガス 飲料水 公営水道 汚水 公共下水 雨水 公共下水 駐車場 駐車場月額 円/月 エレベーター 有
引渡	現況 時期
備考	



2011



南向き



■取引態様: 仲介 ■広告有効期限: ■本物件は令和4年11月12日現在の情報です。



不動産総合コンサルティング  
エクシード

大阪市住吉区長居3-14-2パークウエスト長居1階

TEL. 06-6615-8808  
FAX. 06-6615-8809  
Mail. exceed0809@gmail.com

10:00-19:00  
毎週水曜日

大阪府知事(1)第80023号 ■保証協会: 公益社団法人不動産保証協会 大阪府本部 ■所属協会: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 ■公正取引  
協会: (公社)近畿地区不動産公正取引協議会